

Lista pitanja: Stručna pitanja

Za poziciju : Viši stručni saradnik za izradu prostorno plan. dokum.

Datum kreiranja liste: 5.2.2019.

1 U smislu Zakona o prostornom planiranju i građenju, razvojni, strateški dokumenti kojima se definiraju osnovni ciljevi i principi razvoja u prostoru su:

Odgovor

- 1 Strategija prostornog razvoja Distrikta, prostorni plan Distrikta;
- 2 Strategija prostornog razvoja Distrikta, prostorni plan Distrikta i urbanistički planovi;
- 3 Strategija prostornog razvoja Distrikta, prostorni plan Distrikta, urbanistički planovi i regulacioni planovi.
- 4 Urbanistički planovi i regulacioni planovi.

2 Obavezna je izrada i donošenje sljedećih dokumenata prostornog planiranja:

Odgovor

- 1 Strategija prostornog razvoja i prostorni plan
- 2 Strategija prostornog razvoja, prostorni plan i urbanistički plan
- 3 Strategija prostornog razvoja, prostorni plan, urbanistički plan, zoning plan
- 4 Strategija prostornog razvoja

3 Prema Zakonu o prostornom planiranju i građenju, ako dokument prostornog planiranja užeg područja nije usaglašen sa dokumentom prostornog planiranja šireg područja, primjenjuje se

Odgovor

- 1 Dokument prostornog planiranja užeg područja
- 2 Dokument prostornog planiranja šireg područja
- 3 Dokument prostornog planiranja BiH
- 4 Dokument prostornog planiranja urađen u tekućoj godini

4 Sredstva za pripremu, izradu i praćenje provođenja urbanističkog plana osiguravaju se

Odgovor

- 1 Iz proračuna Distrikta
- 2 Iz proračuna Distrikta ili izdvajanjem sredstava fizičkog i pravnog lica koje je pokrenulo postupak izrade
- 3 Iz proračuna Distrikta ili iz proračuna fondova
- 4 Iz proračuna fondova

5 Lista dozvoljenih namjena u zonama zoning plana uključuje

Odgovor

- 1 Sve namjene potrebne da se zadovolje zdravstvene, sigurnosne i socijalne potrebe stanovnika urbanog područja u okviru opsega urbanog zoning plana ili ruralnog zoning plana
- 2 Sve namjene potrebne da se zadovolje zdravstvene, sigurnosne i socijalne potrebe stanovnika urbanog ili ruralnog područja u okviru opsega zoning plana
- 3 Sve namjene potrebne da se zadovolje zdravstvene, sigurnosne i socijalne potrebe stanovnika urbanog područja u okviru opsega zoning plana
- 4 Sve namjene potrebne da zadovolje stanovništvo da se zadovolje zdravstvene, sigurnosne i socijalne potrebe stanovnika urbanog područja u okviru opsega regulacionog plana

6 Izrada dokumenta prostornog planiranja može se povjeriti:

Odgovor

- 1 Pravnoj ili fizičkoj osobi koja posjeduje rješenje o ovlasti
- 2 Domaćoj pravnoj osobi koja posjeduje rješenje o ovlasti
- 3 Domaćoj ili stranoj pravnoj osobi koja posjeduje rješenje o ovlasti
- 4 Stranoj pravnoj osobi koja posjeduje rješenje o ovlasti

7 Nacrt dokumenta prostornog planiranja utvrđuje se:

Odgovor

- 1 Rješenjem nositelja pripreme
- 2 Zaključkom nositelja pripreme
- 3 Odlukom nositelja priprema
- 4 Pravilnikom nositelja pripreme

8 Plan parcelacije usvaja:

Odgovor

- 1 Odjeljenje na prijedlog nositelja izrade
- 2 Vlada na prijedlog Odjeljenja
- 3 Skupština na prijedlog Vlade
- 4 Odjeljenje na prijedlog Vlade

9 S ciljem stvaranja planske osnove za obnovu i izgradnju naselja za neodložno zbrinjavanje stanovništva sa razrušenog, poplavljenog i drugog područja, po skraćenom postupku, na način koji se propisuje Pravilnikom o izradi i donošenju planova po skraćenom postupku mogu se raditi i donositi:

Odgovor

- 1 urbanistički, zoning i regulacijski plan
- 2 urbanistički, zoning, regulacijski plan i urbanistički projekat
- 3 prostorni plan, urbanistički plan, zoning, regulacijski plan i urbanistički projekat
- 4 regulacijski plan i urbanistički projekat

10 Prema Zakonu o prostornom planiranju i građenju svi provedbeni planovi su

Odgovor

- 1 Zoning plan, regulacijski plan, urbanistički projekat, plan parcelacije
- 2 Zoning plan i regulacijski plan
- 3 Urbanistički projekat i plan parcelacije
- 4 Urbanistički plan, zoning plan, regulacijski plan, urbanistički projekat, plan parcelacije

11 Prema Zakonu o prostornom planiranju i građenju „Individualni stambeni objekat“ je građevina stambene namjena na posebnoj građevinskoj parceli sa najviše 3 stana, maksimalne katnosti podrum i tri nadzemne etaže namjenjene stanovanju i čija bruto površina ne prelazi:

Odgovor

- 1 400m²
- 2 450m²
- 3 500m²
- 4 550m²

12 Prema Zakonu o prostornom planiranju i građenju „Individualni stambeno-poslovni objekat“ je građevina stambene i poslovne namjene na posebnoj građevinskoj parceli:

Odgovor

- 1 maksimalne katnosti podrum i dvije nadzemne etaže čija bruto površina ne prelazi 300m², od kojih se maksimalno 50% površine koristi za poslovnu namjenu
- 2 maksimalne katnosti podrum i dvije nadzemne etaže čija bruto površina ne prelazi 400m², od kojih se maksimalno 40% površine koristi za poslovnu namjenu
- 3 maksimalne katnosti podrum i tri nadzemne etaže čija bruto površina ne prelazi 400m², od kojih se maksimalno 50% površine koristi za poslovnu namjenu
- 4 maksimalne katnosti podrum i dvije nadzemne etaže čija bruto površina ne prelazi 500m², od kojih se maksimalno 40% površine koristi za poslovnu namjenu

13 Prema Zakonu o prostornom planiranju i građenju „Projektant“ je:

Odgovor

- 1 pravna osoba koja obavlja usluge projektiranja kao gospodarsku djelatnost
- 2 pravna ili fizička osoba koja obavlja usluge projektiranja kao gospodarsku djelatnost
- 3 fizička osoba koja obavlja usluge projektiranja kao gospodarsku djelatnost
- 4 fizička osoba

14 Prema Zakonu o prostornom planiranju i građenju „Zamjenska građevina“ je nova građevina:

Odgovor

- 1 izgrađena na mjestu uklonjene građevine unutar iste građevinske parcele, kojom se bitno ne mijenja namjena, izgled, veličina i utjecaj na okoliš uklonjene građevine
- 2 izgrađena na mjestu ili u neposrednoj blizini mjesta uklonjene građevine unutar iste građevinske parcele, kojom se bitno ne mijenja namjena, izgled, veličina i utjecaj na okoliš uklonjene građevine
- 3 izgrađena na mjestu, djelimično na mjestu ili u neposrednoj blizini mjesta uklonjene građevine unutar iste građevinske parcele, kojom se bitno ne mijenja namjena, izgled, veličina i utjecaj na okoliš uklonjene građevine
- 4 izgrađena unutar iste građevinske parcele, kojom se bitno ne mijenja namjena, izgled, veličina i utjecaj na okoliš uklonjene građevine

15 Prema Zakonu o prostornom planiranju i građenju s ciljem planske izgradnje, stvaranja povoljnih uvjeta za život, rad i zdravlje čovjeka i dugoročnog upravljanja prirodnim dobrima , u prostoru se utvrđuje:

Odgovor

- 1 građevinsko zemljište, poljoprivredno zemljište, šumsko zemljište, vodne površine, zaštićena i rekreacijska područja, infrastrukturni sustavi, eksploatacijska polja, neplodno zemljište, zagađeno zemljište i ostala zemljišta koja će biti izgrađena samo u posebnim okolnostima, zone od značaja za budući razvoj tj. rezervirane površine
- 2 građevinsko zemljište, poljoprivredno zemljište, šumsko zemljište, vodne površine, zaštićena i rekreacijska područja, infrastrukturni sustavi, eksploatacijska polja, neplodno zemljište i ostala zemljišta koja će biti izgrađena samo u posebnim okolnostima, zone od značaja za budući razvoj tj. rezervirane površine
- 3 građevinsko zemljište, poljoprivredno zemljište, šumsko zemljište, vodne površine, zaštićena i rekreacijska područja, infrastrukturni sustavi, eksploatacijska polja, neplodno zemljište, zagađeno zemljište, arheološka nalazišta i ostala zemljišta koja će biti izgrađena samo u posebnim okolnostima, zone od značaja za budući razvoj tj. rezervirane površine
- 4 građevinsko zemljište, poljoprivredno zemljište i šumsko zemljište

16 Ako je na lokaciji započeto građenje ili je objekat izgrađen bez odobrenja za građenje ili je odobrenje za građenje prestalo da veži lokacijski uslovi se:

Odgovor

- 1 ne mogu izdati
- 2 mogu izdati pod uvjetom da je započeti ili izgrađeni objekat sukladno pravilima građevinske struke
- 3 mogu izdati pod uvjetom da je započeti ili izgrađeni objekat sukladno pravilnicima Odjeljenja za prostorno planiranje i imovinsko-pravne poslove
- 4 mogu izdati pod uvjetom da je započeti ili izgrađeni objekat sukladno važećim dokumentima prostornog planiranja

17 Postupak po zahtjevu za izdavanje lokacijskih uvjeta provodi se sukladno odredbama:

Odgovor

- 1 Zakona o prostornom planiranju i građenju
- 2 Zakona o upravnom postupku
- 3 Pravilnika o izdavanju lokacijskih uvjeta
- 4 Pravilnika o izradi prostorno planske dokumentacije

18 Uz zahtjev za lokacijske uvjete nije potrebno dostaviti idejni projekat ako:

Odgovor

- 1 je područje buduće gradnje pokriveno urbanističkim projektom ili ako je predmet gradnje individualni stambeni objekat bruto površine do 150m²
- 2 je područje buduće gradnje pokriveno urbanističkim projektom ili ako je predmet gradnje individualni stambeni objekat bruto površine do 100m²
- 3 je područje buduće gradnje pokriveno zoning planom ili ako je predmet gradnje individualni stambeni objekat bruto površine do 150m²
- 4 je područje buduće gradnje pokriveno zoning planom ili ako je predmet gradnje individualni stambeni objekat bruto površine do 250m²

19 U slučaju da je područje buduće izgradnje pokriveno regulacijskim planom ili urbanističkim projektom lokacijski uvjeti se kompletno sastoje od

Odgovor

- 1 ovjerenog izvotka iz regulacijskoga plana ili urbanističkog projekta, opisa lokacije i urbanističko-tehničkih uvjeta
- 2 ovjerenog izvotka iz regulacijskoga plana ili urbanističkog projekta, opisa lokacije, i urbanističko-tehničkih uvjeta na temelju uvida stanja na mjestu događaja
- 3 ovjerenog izvotka iz regulacijskoga plana ili urbanističkog projekta, opisa lokacije, izvješće o usklađenosti gabarita i položaja predloženog objekta i njegove namjene sa odredbama plana i urbanističko-tehničkih uvjeta na temelju uvida stanja na mjestu događaja
- 4 ovjerenog izvotka iz regulacijskoga plana ili urbanističkog projekta

20 Odjel je dužan izdati lokacijske uvjete u roku propisanom:

Odgovor

- 1 Zakonom o prostornom planiranju i građenju
- 2 Zakonom o upravnom postupku
- 3 Pravilnikom o izdavanju lokacijskih uslova
- 4 Pravilima struke

21 Projektovanjem i građenjem određenih zgrada se osobama smanjene pokretljivosti trajno osigurava neometan pristup, kretanje, boravak i rad, a te sve zgrade po zakonu prostornom planiranju i građenju su:

Odgovor

- 1 javne ustanove, uslužni i gospodarski objekti
- 2 građevine sa više stambenih jedinica, javne ustanove, uslužni i gospodarski objekti
- 3 javne ustanove i uslužni objekti
- 4 individualni stambeni objekti, građevine sa više stambenih jedinica, javne ustanove, uslužni i gospodarski objekti

22 Evidentiranje građevine se vrši nakon:

Odgovor

- 1 izdavanja lokacijskih uvjeta, odobrenja za građenja i uporabne dozvole upisivanjem izgrađenih građevina u službene evidencije
- 2 izdavanja odobrenja za građenja i uporabne dozvole upisivanjem izgrađenih građevina u službene evidencije
- 3 izdavanja lokacijskih uvjeta, odobrenja za građenja, izvještaja o tehničkom prijemu i uporabne dozvole upisivanjem izgrađenih građevina u službene evidencije
- 4 izdavanja lokacijskih uvjeta

23 Prema Zakonu o prostornom planiranju i građenju vrste projektne dokumentacije su:

Odgovor

- 1 glavni projekat, izvođački projekat i projekat izvedenog stanja
- 2 idejni projekat, glavni projekat, izvođački projekat, projekat izvedenog stanja, elaborat o etažiranju
- 3 idejni projekat, glavni projekat, izvođački projekat i projekat izvedenog stanja
- 4 idejni projekat i glavni projekat

24 Ako je glavni projekat izrađen na stranom jeziku, obavezno sadrži i prijevod na:

Odgovor

- 1 jedan od službenih jezika u Bosni i Hercegovini
- 2 tri službena jezika u Bosni i Hercegovini
- 3 dva od tri službena jezika u Bosni i Hercegovini tj. na ćirilicom i latiničnom pismu
- 4 hrvatski jezik

25 Prema Zakonu o prostornom planiranju i građenju svi sudionici u građenju su

Odgovor

- 1 Investitor, projektant, revident projekta, izvođač i nadzorno tijelo
- 2 Investitor, projektant, Odjeljenje za javnu sigurnost, revident projekta, izvođač i nadzorno tijelo
- 3 Investitor, projektant, izvođač i nadzorno tijelo
- 4 Investitor i izvođač

26 Nostrifikacija projektne dokumentacije se provodi:

Odgovor

- 1 Za objekte veće od 150m2 bruto površine
- 2 Neovisno od vrste građevine
- 3 Za sve objekte, osim za individualne stambene
- 4 Ne provodi se

27 Rješenje o ovlaštenju za izradu prostorno planske dokumentacije se izdaje na razdoblje od

Odgovor

- 1 dvije godine
- 2 tri godine
- 3 četiri godine
- 4 jednu godinu

28 Za postavljanje plastenika namjenjenih isključivo poljoprivrednoj proizvodnji maksimalne visine 4m od okolnog tla:

Odgovor

- 1 nije potrebno odobrenje za građenje
- 2 potrebno je odobrenje za građenje
- 3 potrebno je odobrenje za građenje ako je veće površine od 200m²
- 4 potrebno je odobrenje za građenje ako je veće površine od 500m²

29 Odobrenje za građenje, između ostalog, nije potrebno za:

Odgovor

- 1 promidžbene panoe površine do 8m²
- 2 promidžbene panoe površine do 10m²
- 3 promidžbene panoe površine do 12m²
- 4 promidžbene panoe površine do 20m²

30 Uz zahtjev za Odobrenje za građenje za pripremne radove, investitor obavezno prilaže

Odgovor

- 1 lokacijske uvjete konačne u upravnom postupku, dokaz o vlasništvu nad zemljištem, situaciju i shemu gradilišta, mjere i normative zaštite od požara, mjere i normative zaštite na radu, saglasnost za građevinske priključke na komunalnu infrastrukturu i javnu cestu
- 2 lokacijske uvjete konačne u upravnom postupku, dokaz o vlasništvu nad zemljištem, situaciju i shemu gradilišta, predmjer i predračun radova, mjere i normative zaštite od požara, mjere i normative zaštite na radu, saglasnost za građevinske priključke na komunalnu infrastrukturu i javnu cestu
- 3 lokacijske uvjete konačne u upravnom postupku, dokaz o vlasništvu nad zemljištem, situaciju i shemu gradilišta, predmjer i predračun radova, elaborat zaštite od požara, elaborat zaštite na radu, saglasnost za građevinske priključke na komunalnu infrastrukturu i javnu cestu
- 4 lokacijske uvjete konačne u upravnom postupku, dokaz o vlasništvu nad zemljištem, situaciju i shemu gradilišta, predmjer i predračun radova, elaborat zaštite od požara, elaborat zaštite na radu, saglasnost za građevinske priključke na komunalnu infrastrukturu i javnu cestu i ostale saglasnosti