

Lista pitanja: Stručna pitanja

Za poziciju : Viši stručni saradnik za pravne poslove

Datum kreiranja liste:

1 Postupak izdavanja lokacijskih/lokacionih uslova/uvjeta pokreće se:

Odgovor

- 1 po službenoj dužnosti
- 2 po zahtjevu stranke
- 3 po prijedlogu Pravobranilašva/Pravobraniteljstva Brčko distrikta BiH
- 4 na prijedlog Vlade Brčko distrikta BiH.

2 Lokacijski/lokacioni uslovi/uvjeti su:

Odgovor

- 1 upravni akt
- 2 nepravni akt
- 3 izvod/izvadak iz Prostornog plana Brčko distrikta BiH
- 4 izvod/izvadak iz Regulacionog/regulacijskog plana.

3 Lokacijskim/lokacionim uslovima/uvjetima se utvrđuju uslovi/uvjeti za:

Odgovor

- 1 projektovanje/projektiranje
- 2 projektovanje/projektiranje i građenje
- 3 projektovanje/projektiranje, građenje i izvođenje drugih zahvata u prostoru
- 4 projektovanje/projektiranje, građenje i rješavanje imovinskopravnih odnosa.

4 Lokacijski/lokacioni uslovi/uvjeti se izdaju na osnovu/temelju:

Odgovor

- 1 dokumenata prostornog planiranja, zakona i drugih propisa
- 2 odluke gradonačelnika Brčko distrikta BiH
- 3 odluke Vlade Brčko distrikta BiH
- 4 odluke Skupštine Brčko distrikta BiH.

5 Izdavanje lokacijskih/lokacionih uslova/uvjeta je u vezi sa:

Odgovor

- 1 pravom vlasništva na zemljištu ili objektu
- 2 pravom građenja na zemljištu
- 3 pravom posjeda ili pravom služnosti na zemljištu ili objektu
- 4 nije u vezi sa pravom vlasništva, pravom posjeda, pravom građenja ili pravom služnosti na zemljištu ili objektu.

6 Ako je objek(a)t započeo ili izgrađen bez odobrenja za građenje:

Odgovor

- 1 lokacijski/lokacioni uslovi/uvjeti se ne mogu izdati
- 2 lokacijski/lokacioni uslovi/uvjeti se moraju naknadno izdati
- 3 lokacijski/lokacioni uslovi/uvjeti se mogu izdati pod uslovom/uvjetom da je započeti ili izgrađeni objek(a)t u skladu sa važećim dokumentima prostornog planiranja
- 4 lokacijski/lokacioni uslovi/uvjeti se mogu izdati pod uslovom/uvjetom da je započeti ili izgrađeni objek(a)t (iz)van urbanog područja.

7 Prostorno planiranje u Distriktu obezbjeđuje/osigurava se:

Odgovor

- 1 izdavanjem lokacijskih/lokacionih uslova/uvjeta i odobrenja za građenje
- 2 projektovanjem/projektiranjem, izgradnjom i rekonstrukcijom infrastrukturnih sistema/sustava i drugih građevina
- 3 donošenjem dokumenata prostornog planiranja od strane Vlade i Skupštine Distrikta
- 4 izvođenjem građevinskih radova uz poštovanje prostornih specifičnosti i racionalnim korištenjem/korišćenjem i zaštitom prostora.

8 Sredstva za izradu dokumenta prostornog planiranja osiguravaju/obezbjeđuju se:

Odgovor

- 1 iz budžeta/proračuna Distrikta
- 2 iz budžeta/proračuna Distrikta ili izdvajanjem sredstava zainteresovanog/zainteresiranog fizičkog ili pravnog lica / fizičke ili pravne osobe
- 3 izdvajanjem sredstava zainteresovanog/zainteresiranog fizičkog ili pravnog lica / fizičke ili pravne osobe
- 4 iz budžeta/proračuna fondova.

9 Nacrt dokumenta prostornog planiranja utvrđuje se:

Odgovor

- 1 rješenjem nosioca/nositelja pripreme
- 2 zaključkom nosioca/nositelja pripreme
- 3 odlukom Vlade Distrikta
- 4 pravilnikom.

10 Odjeljenje/Odjel je dužan izdati lokacijske/lokacione uslove/uvjete u roku propisanom:

Odgovor

- 1 Zakonom o prostornom planiranju i građenju
- 2 Zakonom o upravnom postupku
- 3 Zakonom o državnoj službi u organima/tijelima javne uprave Brčko distrikta BiH
- 4 Pravilnikom o lokacijskim/lokacionim uslovima/uvjetima.

11 Rješenje o ovlaštenju/ovlašćenju/ovlasti za izradu prostornoplanske dokumentacije donosi:

Odgovor

- 1 domaće ili strano pravno lice / osoba upisana u sudski registar
- 2 Odjeljenje/Odjel za prostorno planiranje i imovinskopravne poslove
- 3 gradonačelnik
- 4 Vlada na prijedlog Odjeljenja/Odjela.

12 Nosilac/nositelj izrade dokumenta prostornog planiranja može biti:

Odgovor

- 1 Odjeljenje/Odjel, domaće ili strano pravno lice/osoba koja posjeduje rješenje o ovlaštenju/ovlašćenju/ovlasti za izradu
- 2 domaće ili strano pravno lice/osoba koja posjeduje rješenje o ovlaštenju/ovlašćenju/ovlasti za izradu
- 3 domaće pravno lice/osoba koja posjeduje rješenje o ovlaštenju/ovlašćenju/ovlasti za izradu
- 4 isključivo Odjeljenje/odjel.

13 Prijedlog dokumenta prostornog planiranja odobrava:

Odgovor

- 1 Odjeljenje/Odjel za prostorno planiranje i imovinskopravne poslove
- 2 Komisija/Povjerenstvo za praćenje izvršenja ugovorenih usluga
- 3 Vlada na prijedlog Odjeljenja/Odjela
- 4 Skupština Distrikta.

14 Na rješenje o lokacijskim/lokacionim uslovima/uvjetima stranka:

Odgovor

- 1 nema pravo žalbe
- 2 nema pravo žalbe, ali može pokrenuti upravni spor
- 3 ima pravo prigovora u roku od 8 dana
- 4 ima pravo žalbe u roku od 15 dana.

15 Dokumenti prostornog planiranja su:

Odgovor

- 1 lokacijski/lokacioni uslovi/uvjeti
- 2 lokacijski/lokacioni uslovi/uvjeti i odobrenje za građenje
- 3 strategija i prostorni plan
- 4 strategija, prostorni plan, urbanistički plan i provedbeni/provedivi planovi.

16 Provedbeni/provedivi planovi su:

Odgovor

- 1 urbanistički plan i regulacioni/regulacijski planovi
- 2 prostorni i urbanistički plan i plan parcelacije,
- 3 regulacioni/regulacijski plan, plan parcelacije i urbanistički projek(a)t
- 4 zoning plan, regulacioni/regulacijski plan, urbanistički projekat i plan parcelacije.

17 Odluku o pristupanju izradi dokumenta prostornog planiranja:

Odgovor

- 1 odobrava Vlada i donosi Sabor
- 2 donosi Odjeljenje/Odjel
- 3 donosi Vlada na prijedlog gradonačelnika
- 4 donosi gradonačelnik na prijedlog Odjeljenja/Odjela.

18 Izbor nosioca/nositelja izrade dokumenta prostornog planiranja vrši se:

Odgovor

- 1 od strane Odjeljenja/Odjela
- 2 od strane gradonačelnika
- 3 putem javne nabav(k)e u skladu sa zakonom
- 4 od strane Skupštine Distrikta po utvrđenoj proceduri.

19 Javni uvid i javna rasprava se (s)provodi nakon što se utvrdi:

Odgovor

- 1 prijedlog dokumenta prostornog planiranja
- 2 nacrt dokumenta prostornog planiranja
- 3 konačan dokument prostornog planiranja
- 4 prednacrt dokumenta prostornog planiranja.

20 Usvajanje dokumenta prostornog planiranja vrši se:

Odgovor

- 1 odlukom Odjeljenja/Odjela
- 2 odlukom gradonačelnika
- 3 odlukom Vlade Distrikta
- 4 odlukom Skupštine Distrikta.

21 Prema Zakonu o prostornom planiranju i građenju „zamjenska građevina“ je nova građevina:

Odgovor

- 1 izgrađena na mjestu ili u neposrednoj blizini mjesta uklonjene građevine unutar iste građevinske parcele kojom se bitno ne mijenjaju namjena, izgled, veličina i uticaj/utjecaj na okolinu uklonjene građevine
- 2 izgrađena na mjestu uklonjene građevine unutar iste građevinske parcele kojom se bitno ne mijenjaju namjena, izgled, veličina i uticaj/utjecaj na okolinu uklonjene građevine
- 3 izgrađena na mjestu ili u neposrednoj blizini mjesta uklonjene građevine unutar iste građevinske parcele kojom se bitno ne mijenjaju veličina uklonjene građevine.
- 4

22 Gradsko građevinsko zemljište je:

Odgovor

- 1 izgrađeno zemljište u gradu Brčko koje je odgovarajućim planovima namijenjeno za izgradnju objekata
- 2 izgrađeno i neizgrađeno zemljište u gradu Brčko koje je odgovarajućim planovima namijenjeno za izgradnju objekata
- 3 izgrađeno zemljište u gradu i (iz)van grada
- 4 neizgrađeno zemljište u gradu Brčko namijenjeno za izgradnju objekata.

23 Sanacijom u smislu Zakona o prostornom planiranju i građenju se smatra:

Odgovor

- 1 izvođenje radova na postojećoj građevini kojim se mijenjaju konstruktivni/konstrucijski elementi građevine
- 2 izvođenje radova radi očuvanja bitnih karakteristika građevine u toku / tijekom njenog trajanja kojima se ne mijenjaju uslovi/uvjeti u skladu s kojim je izgrađena
- 3 svako proširenje postojeće građevine do 50% tlocrtno površine kojim se zauzima zemljište ili prostor u odnosu na tu građevinu
- 4 rekonstrukcija građevine uz očuvanje autentične vrijednosti građevine.

24 Prema Zakonu o prostornom planiranju i građenju, ako dokument prostornog planiranja užeg područja nije usuglašen/usuglašen sa dokumentom prostornog planiranja šireg područja, primjenjuje se:

Odgovor

- 1 dokument prostornog planiranja užeg područja
- 2 dokument prostornog planiranja šireg područja
- 3 pravila prostornog planiranja na nivou/razini BiH
- 4 pravila struke koje odredi Odjeljenje/Odjekl u svakom pojedinačnom slučaju.

25 Rješenje o ovlaštenju/ovlasti/ovlaštenju za izradu prostornoplanske dokumentacije izdaje se na period/razdoblje od:

Odgovor

- 1 dvije godine
- 2 neograničeno
- 3 šest mjeseci
- 4 četiri godine.

26 Ukoliko investitor nije podnio zahtjev za odobrenje za građenje u roku od godinu dana od dana izdavanja lokacijskih/lokacionih uslova/uvjeta, dužan je:

Odgovor

- 1 tražiti uvjerenje da lokacijski/lokacioni uslovi/uvjeti nisu promijenjeni
- 2 ponov(n)o podnijeti zahtjev za lokacijske/lokacione uslove/uvjete
- 3 podnijeti zahtjev za obnovu postupka
- 4 obavijestiti Odjeljenje/Odjel da odustaje od izgradnje.

27 U kojem roku je investitor dužan podnijeti zahtjev za izdavanje odobrenja za građenje nakon što su mu izdati lokacijski/lokacioni uslovi/uvjeti?

Odgovor

- 1 U roku od 30 dana
- 2 U roku od 6 mjeseci
- 3 U roku od 1 godine
- 4 Nema ograničenja u pogledu roka.

28 Legalnom građevinom se smatra građevina izgrađena:

Odgovor

- 1 prije 2000. godine
- 2 prije 1992. godine
- 3 prije 1980. godine
- 4 prije 1967. godine.

29 Uz zahtjev za izdavanje odobrenja za građenje investitor prilaže:

Odgovor

- 1 lokacijske/lokacione uslove/uvjete koji su pravosnažni/pravomoćni u upravnom postupku
- 2 lokacijske/lokacione uslove/uvjete koji su konačni u upravnom postupku
- 3 zaključak o dozvoli izvršenja
- 4 izvod/izvadak iz prostornoplanske dokumentacije.

30 Razvojni dokumenti prostornog planiranja su:

Odgovor

- 1 strategija, prostorni i regulacioni/regulacijski plan
- 2 strategija, regulacioni/regulacijski plan i urbanistički projek(a)t
- 3 prostorni, regulacioni/regulacijski i urbanistički projek(a)t
- 4 strategija, prostorni i urbanistički planovi.

